

## 第22期 第35回 農業委員会総会議事録

藤里町農業委員会

### 1. 召集及び開催月日

召集月日 平成29年4月28日

開催月日 平成29年5月8日

開催場所 藤里町役場議場

開催時刻 午前10時00分

終了時刻 午前11時20分

### 3. 召集者及び議長

召集者 会長 小森鉄雄

議長 会長 小森鉄雄

### 4. 出席委員の番号及び氏名

| 番号 | 職名 | 氏名    | 出欠別 | 番号 | 職名 | 氏名    | 出欠別 |
|----|----|-------|-----|----|----|-------|-----|
| 1  | 会長 | 小森鉄雄  | 出席  | 8  | 委員 | 佐々木靖夫 | 出席  |
| 2  | 委員 | 安保広政  | 出席  | 9  | 委員 | 田中文雄  | 出席  |
| 3  | 委員 | 成田初   | 出席  | 10 | 委員 | 市川一   | 出席  |
| 4  | 委員 | 永塚誠司  | 出席  | 11 | 委員 | 桂田善昭  | 出席  |
| 5  | 委員 | 山田一達孝 | 出席  | 12 | 委員 | 欠員    |     |
| 6  | 委員 | 石岡千代志 | 出席  | 13 | 委員 | 細田治男  | 欠席  |
| 7  | 委員 | 細田茂廣  | 出席  | 14 | 委員 | 藤原信一  | 出席  |

### 5. 欠席委員の番号及び氏名

13番 細田治男

### 6. 議事日程

日程第1 会期の決定

日程第2 会議録署名者の指名について

日程第3 議案第69号 農地所有適格法人要件確認申請について

日程第4 議案第70号 藤里町農用地利用集積計画の決定について

日程第5 議案第71号 農地法第5条の規定による許可申請について

日程第6 議案第72号 農業委員会の活動の点検・評価(案)及び活動計画等(案)について

### 7. 議事録署名委員

藤里町農業委員会会議規則第13条2項の規定による議事録署名委員は次のとおり

14番 藤原信一

2番 安保広政

## 8. 事務局出席者

事務局長 小山隆久 事務局庶務係長 田代文久

開会 午前10時00分

事務局 定刻となりましたので始めたいと思います。

ただいまから第22期第35回藤里町農業委員会総会を開会します。

はじめに、会長からあいさつをお願いします。

会長 おはようございます。稀に見ない長い連休でありましたが、皆様はせきあげなどの田の準備で大変忙しかったと思います。しかも本日は、農作業を控え大変忙しい中お集まりいただきありがとうございます。先日の風でハウスに被害があり、苗が遅れているという記事を見ましたが、こちらのほうでは順調に成熟かと思います。まずは頑張ってもらいたいと思います。本日は、案件が4件あり、法人についての案件もあるようです。ご審議のほどよろしくをお願いします。

それでは、事務局から報告願います。

事務局 報告事項4月行事報告・5月行事予定について説明。

議長 ただいまの報告で、ご意見・ご質問はございませんか。

(なしの声)

ないようですので、次に移ります。

農地法第3条の規定による専決処分について報告願います。

事務局 5ページをご覧ください。

農地法第3条の3第1項の規定による届出書が平成29年4月6日付で■■■■さんから提出されました。

- 1 権利を取得した者の氏名等
- 2 届出に係る土地の所在等
- 3 権利を取得した日
- 4 権利を取得した事由について説明。

続いて8ページになります。

農地法第3条の3第1項の規定による届出書が平成29年4月20日付で■■■■さんから提出されました。

- 1 権利を取得した者の氏名等
- 2 届出に係る土地の所在等
- 3 権利を取得した日
- 4 権利を取得した事由について説明。

相続に係る3条が2件、以上になります。

議長 ただいまの報告で、ご意見・ご質問はございませんか。

2番 町外で権利を取得された方の農地は、現在誰が耕作しているのか。

事務局 ■■■■さんが耕作していましたが、現在は■■■さんの奥様の兄が耕作しています。

議長 他にございませんか。

(なしの声)

ないようですので、報告事項については終了したいと思います。

次に議事日程に入りたいと思います。

日程第1「会期の決定について」ですが、5月8日本日限りといたしたいと思います。

日程第2「会議録署名委員の指名について」ですが、当職から指名しても問題ないでしょうか。

(なしの声)

それでは14番藤原信一委員と2番安保広政委員にお願いしたいと思います。

日程第3「議案第69号 農地所有適格法人要件確認申請について」

事務局のほうから説明をお願いします。

事務局

それでは12ページをご覧ください。

議案第69号 株式会社アルビオン白神研究所より設立計画している農地所有適格法人について、農地法が定める法人適格要件に係る確認申請書が提出されたので、意見を求める。平成29年5月8日 藤里町農業委員会。

1. 農地所有適格法人要件確認申請書は13ページのとおり。

農地所有適格法人要件確認申請書が平成29年4月21日に株式会社アルビオン白神研究所より提出されています。今回の件に関しては、以前事務局より説明した通り化粧品原料であるハーブの試験栽培を行っており、農業法人として準備段階でありましたが、今回法人登記されました。農地所有適格法人については、農地法が定める4要件がありますので説明したいと思います。これにより農業法人となり、農地を借りることもできますし、売買することもできるようになるということになります。

要件1 法人形態要件

要件2 事業要件

要件3 議決権要件(定款記載)

要件4 役員要件について説明。

以上の4件を満たすことで農地所有適格法人ということになります。

15ページは3年間の事業計画になります。16ページからは定款になります。

説明は以上になります。

議長

説明が終わりましたのでご意見・ご質問の方をお願いします。

4番

地元の雇用に対して、なにか採用していたりするのかわ。

事務局

地元からも採用されていますし、県北だけに限らず全県から今年の4月に採用しているようです。

議長

他にないでしょうか。

(なしの声)

では議案第69号は許可相当とします。

続きまして、議案第70号「藤里町農用地利用集積計画の決定について」の説明をお願いします。

事務局

27ページをご覧ください。

議案第70号 藤里町農用地利用集積計画の決定について

農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定により、藤里町長から藤里町農業委員会に対し農用地利用集積計画(案)の適否の判断を諮問されたのでこれを提出する。平成29年5月8日提出 藤里町農業委員会。

1. 農業経営基盤強化促進事業による利用権の設定総括表は別紙のとおり

平成29年5月8日公告予定分。賃貸借の新規設定11件、賃貸借の再設定が4件、使用貸借の新設定1件、使用貸借の再設定2件、合計18件です。

28 ページは総括表になります。

新規設定は 12 件 76,567 m<sup>2</sup>、再設定が 6 件 22,828 m<sup>2</sup>、合計 18 件で 99,395 m<sup>2</sup>の集積となります。29 ページが一覧表になります。

以上です。

議長 ただいまの説明で、なにかご意見、ご質問はございませんか。

(なしの声)

それでは、議案第 70 号は許可相当といたします。

続きまして、議案第 71 号「農地法第 5 条の規定による許可申請について」の説明をお願いします。

事務局 30 ページをご覧ください。

議案第 71 号 農地法第 5 条の規定による許可申請について。

次のとおり、農地法第 5 条の規定による所有権移転の許可申請があったので農地法施行令第 15 条第 1 項に基づき意見を求める。平成 29 年 5 月 8 日提出 藤里町農業委員会。

(申請農地の説明)

31 ページは許可申請書になります。33 ページが事業計画書になります。38 ページが土地利用計画図になります。

以上です。

ただいまの説明で、ご意見・ご質問のある方はお願いします。

議長 (なしの声)

それでは、議案第 71 号は許可相当といたします。

続きまして、議案第 72 号「農業委員会の活動の点検・評価(案)及び活動計画等(案)について」説明をお願いします。

43 ページをご覧ください。

事務局 議案第 72 号「農業委員会の適正な事務実施」について。

「農業委員会の適正な事務実施について」の発出に伴い、点検・評価及び活動計画等の策定及び点検・評価結果等の報告に基づく平成 28 年度の活動計画に対する点検・評価及び平成 29 年度の目標と、その達成に向けた活動計画の策定について別紙のとおり提出する。平成 29 年 5 月 8 日提出 藤里町農業委員会。

44 ページをご覧ください。

44 ページは平成 28 年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)になります。

(平成 28 年度の目標及びその達成に向けた活動の点検・評価(案)の説明)

52 ページをご覧ください。

52 ページは平成 29 年度の目標及びその達成に向けた活動計画になります。

(平成 29 年度の目標及びその達成に向けた活動計画の説明)

以上です。

議長 ただいまの説明で、ご意見・ご質問のある方はお願いします。

(なしの声)

それでは議案第 72 号は許可相当といたします。

以上で議事日程は終わりましたので、協議事項に入りたいと思います。説明をお願いします。

ます。

事務局 「協議事項」をご覧ください。

(1) 平成 30 年度農林関係税制改正要望についてです。秋田県農業会議の方から依頼されております。毎年要望を行っておりますが、ほとんど要望がない状況ですので、皆様から要望があれば提出しますので、ご意見をいただければと思います。また、贈与等に関する租税特別猶予等は農業委員会で取り扱っていますが、それ以外に関しては特別な税制に関する猶予等はないようです。なにか要望するようなことはないでしょうか。もし要望したいようなことがあれば農業委員会にお申し付けください。

次に (2) 藤里町農業委員会互助会会計について及び (3) 藤里町農業委員会事務局会計について報告させていただきます。

5 ページをご覧ください。平成 28 年度藤里町農業委員会互助会会計決算書になります。

(決算書の説明)

6 ページは互助会の出納簿になります。

7～9 ページは互助会の通帳になりますので確認しておいてもらえればと思います。

10 ページからは農業委員会事務局会計報告になります。11 ページは平成 28 年度藤里町農業委員会事務局会計決算書になります。

(決算書の説明)

12 ページが事務局の出納簿になります。

13, 14 ページが事務局の通帳になります。

以上です。

議長 説明が終わりましたので何かありましたらお願いします。

(なしの声)

それでは、次にその他に移りますがなにかありますか。

(なしの声)

ないようなのでこれで本日の総会を終了いたします。

お疲れさまでした。

署 名

上記会議の次第を記載し、これに相違ないことを証明するためにここに署名する。

平成 29 年 5 月 8 日

藤里町農業委員会会長  
議 長

藤里町農業委員  
署名委員  
(14 番)

藤里町農業委員  
署名委員  
(2 番)

第22期 第35回 農業委員会総会議事録

| 決<br>裁 | 会 長 | 事務局長 | 主 査 | 係 員 |
|--------|-----|------|-----|-----|
|        |     |      |     |     |

.....

.....